

WATER TUIN

PRIJSLIJST

BOUW-NUMMER	TYPE	BEUKMAAT (M)	OPP. KAVEL (CIRCA M ²)	GBO (CIRCA M ²)	V.O.N. - PRIJS
1	Hoekwoning	6.00 m	316	140	€ 320.500
2	Tussenwoning	5.70 m	153	135	€ 286.500
3	Tussenwoning	5.70 m	157	135	€ 286.500
4	Hoekwoning	6.00 m	251	140	€ 316.500
5	Halfvrijstaand	6.00 m	300	138	€ 331.500
6	Halfvrijstaand	6.00 m	342	140	€ 340.500
7	Hoekwoning	6.00 m	295	140	€ 317.500
8	Tussenwoning	5.70 m	198	135	€ 287.500
9	Hoekwoning	6.00 m	284	140	€ 317.500
10	Hoekwoning	6.00 m	298	140	€ 317.500
11	Tussenwoning	5.70 m	198	135	€ 288.500
12	Tussenwoning	5.70 m	198	135	€ 288.500
13	Hoekwoning	6.00 m	299	140	€ 322.500
14	Halfvrijstaand	6.00 m	336	138	€ 334.500
15	Halfvrijstaand	6.00 m	379	140	€ 349.500
16	Halfvrijstaand	6.00 m	425	143	€ 326.000
17	Halfvrijstaand	6.00 m	424	138	€ 312.500
18	Hoekwoning	6.00 m	250	138	€ 285.000
19	Tussenwoning	5.70 m	174	135	€ 267.500
20	Tussenwoning	5.70 m	174	130	€ 260.000
21	Hoekwoning	6.00 m	256	138	€ 285.000
22	Halfvrijstaand	6.00 m	339	138	€ 307.000
23	Halfvrijstaand	6.00 m	336	138	€ 308.000
24	Halfvrijstaand	6.00 m	337	138	€ 308.000
25	Halfvrijstaand	6.00 m	325	140	€ 319.500
26	Halfvrijstaand	6.00 m	302	143	€ 319.000
27	Halfvrijstaand	6.00 m	245	138	€ 305.000
28	Hoekwoning	6.00 m	242	138	€ 285.000
29	Tussenwoning	5.70 m	162	130	€ 260.000
30	Hoekwoning	6.00 m	231	140	€ 297.500

- Alle bouwnummers beschikken over 2 parkeerplaatsen op eigen terrein.
- De kaveloppervlakten zijn circa maten, de definitieve grootte zal blijken na kadastrale inmeting. Onder - of bovenmaat leidt niet tot enige verrekening.

WATER TUIN

KOOPSOMMEN ZIJN VRIJ OP NAAM (V.O.N.),
DAT WIL ZEGGEN INCLUSIEF ONDER ANDERE:

- grond- en ontwikkelkosten
- bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten stijgingen
- kosten architect en overige adviseurs
- aanleg- en aansluitkosten water, elektra, en riolering
- verbruikskosten tot oplevering
- gemeentelijke leges
- notariskosten voor de aankoop van uw woning
- makelaarscourtage
- omzetbelasting (momenteel 21%; eventuele wettelijke wijzigingen van dit BTW tarief worden doorberekend)
- kosten waarborgcertificaat SWK

NIET ALLE KOSTEN ZIJN IN DE VRIJ OP NAAM (V.O.N.) PRIJS
OPGENOMEN. DAARBIJ MOET U DENKEN AAN:

- kosten eventueel meerwerk
- kosten voor een keuken
- kosten voor het inrichten van de tuin
- aanlegkosten voor telefoon
- abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en kabel
- advieskosten en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- kosten voor het aanvragen van hypotheekgarantie
- renteverlies tijdens de bouw
- grondrente, de grond is rentedragend vanaf het moment dat de opschortende voorwaarden vervuld worden verklaard

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend.

Wij behouden ons het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.

Deze prijslijst is geen contractstuk.